



# MINISTERUL AFACERILOR INTERNE CORPUL NAȚIONAL AL POLIȚIȘTILOR

## BIROUL EXECUTIV CENTRAL



### INFORMARE

**13.12.2018**

Corpul Național al Polițiștilor vă informează că în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1056 din 13.12.2018 a fost publicată Hotărârea de Guvern nr. 953 din 07.12.2018 pentru modificarea unor acte normative privind stabilirea cuantumului și condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie. [https://www.cnpromania.ro/upload/blog/HG\\_953\\_modificare\\_acte\\_normative\\_compensatie\\_chirie.pdf](https://www.cnpromania.ro/upload/blog/HG_953_modificare_acte_normative_compensatie_chirie.pdf).

Actul normativ modifică Hotărârea Guvernului nr. 1867/2005 privind stabilirea cuantumului și condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie cadrelor militare în activitate din Ministerul Apărării Naționale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 62 din 24 ianuarie 2006, cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 284/2005 privind stabilirea cuantumului și condițiilor de acordare a compensației lunare pentru chirie cuvenite polițiștilor, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 327 din 19 aprilie 2005, cu modificările și completările ulterioare.

Din nota de fundamentare a emiterii actului normativ reiese că necesitatea modificărilor au fost impuse de Legea nr. 227/2002 privind Codul Fiscal, în sensul eliminării tuturor prevederilor privind obligativitatea prezentării de către cadrele militare/polițiști a dovezii înregistrării contractelor de închiriere la organele fiscale/administrațiile financiare, ca o condiție obligatorie în vederea stabilirii dreptului acestora de a beneficia de compensația lunară pentru chirie.

Astfel potrivit art. 120 alin. (6) din Legea nr. 227/2005 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, stabilește "Contribuabilii care obțin venituri din cedarea folosinței bunurilor din patrimoniul personal, altele decât veniturile din arendare pentru care impunerea este finală, au obligația să depună declarația unică privind impozitul pe venit și contribuțiile sociale datorate de persoanele fizice, în termen de 30 de zile de la încheierea contractului între părți", de aici rezultând situația organelor fiscale/administrațiile financiare care nu mai au temei legal pentru înregistrarea contractelor de închiriere, totodată ținând cont și de dezideratul încurajării contribuabililor persoane fizice care desfășoară activități economice să își declare în mod transparent obligațiile fiscale, în scopul îmbunătățirii conformării și de simplificare a modului de stabilire a impozitului pe venit, atât pentru contribuabil, cât și pentru A.N.A.F., prin neemiterea deciziilor de impunere pentru plățile anticipate și cunoașterii de către contribuabil a obligațiilor de plată, fără intervenția organului fiscal.

Totodată, prin prisma cerințelor de acordare a compensației lunare pentru chirie, este necesară corelarea acestora pentru ambele categorii de personal (cadre militare și polițiști) în ceea ce privește situația de atribuire a unei locuințe din fondul locativ de stat, care, în cazul Hotărârii Guvernului nr. 1867/2005 [art. 2 lit. d), art. 3 lit. c), art. a lit.a), art. 6 alin. (2) lit. d), art. 14 lit. c)] se identifică ca fiind doar locuința atribuită prin contract de închiriere cu plata subvenționată a chiriei, iar în cazul Hotărârii Guvernului nr. 284/2005

această clarificare nu este reglementată, fapt pentru care se impune această corelare. Corelarea mai vizează și eliminarea pentru polițiști a condiției de stabilire a reședinței sau a domiciliului la adresa locuinței închiriate, condiție care nu se regăsește în cazul cadrelor militare și care exista doar în legătură cu obligativitatea prezentării de către polițiști a dovezii înregistrării contractelor de închiriere la organele fiscale/administrațiile financiare. Astfel, prin această corelare, respectiv prin distingerea modului de atribuire a locuinței din fondul locativ de stat și prin eliminarea stabilirii vizei de reședință, se asigură o condiție unitară și judicioasă pentru polițiști, în mod similar cu situația cadrelor militare.

În conformitate cu actualele prevederi ale Hotărârii Guvernului nr. 1867/2005 și Hotărârii Guvernului nr. 284/2005, cu modificările și completările ulterioare, compensația lunară pentru chirie se calculează în raport cu solda lunară brută pentru cadrele militare și în funcție de salariul de bază pentru polițiști.

La alin. (1) al art. 87 din anexa VI la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se stipulează că „Drepturile bănești stabilite a fi acordate, prin alte acte normative, în raport cu solda de bază sau solda lunară se vor calcula față de solda de funcție aflată în plată”.

La alin. (2) al art. 87 din anexa VI la Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, se stipulează că „Drepturile bănești stabilite a fi acordate polițiștilor și funcționarilor publici cu statut special din sistemul administrației penitenciare, prin alte acte normative, în raport cu salariul de bază se vor calcula față de salariul de funcție aflat în plată”.

Vă precizăm faptul că modalitatea de calcul a compensației lunare pentru chirie este reglementată de alin. (1) al art. 10 din Ordonanța de urgență nr. 90/2017 privind unele măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 80/2018, care stipulează că „În anul 2018, pentru personalul militar, polițiștii și funcționarii publici cu statut special din sistemul administrației penitenciare, indemnizațiile, compensațiile, primele, ajutoarele, plățile compensatorii, despăgubirile, compensațiile lunare pentru chirie și alte drepturi acordate potrivit actelor normative în vigoare, care nu fac parte din solda lunară brută/salariul lunar brut, se mențin la nivelul lunii decembrie 2017”.

## **BIROUL EXECUTIV CENTRAL**