



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE CORPUL NAȚIONAL AL POLIȚIȘTILOR BIROUL EXECUTIV CENTRAL

INFORMARE

26.02.2020

Corpul Național al Polițiștilor vă informează că Ministerul Afacerilor Interne a publicat *Proiectul ordinului ministrului afacerilor interne pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă, aprobate cu O.M.A.I. nr.129/2016* https://www.cnpromania.ro/upload/blog/267_1582650437_Proiect_Omai.pdf

Proiectul de reglementare a fost elaborat în baza prevederilor art.17 alin.(1) și (2), ale art.23 lit. a) și ale art.30 alin. (14) din *Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor*, republicată, ale art.9 alin.(1) lit. g), art.24 alin.(3) și ale art. 30 alin.(1) lit. b) din *Legea nr.481/2004 privind protecția civilă*, republicată, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 5 alin.(1) și art.7 alin.(20) din *Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

La elaborarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă, aprobate prin O.M.A.I. nr.129/2016, s-a avut în vedere conformarea fondului construit existent la prevederile reglementărilor tehnice în vigoare la acest moment, atunci când asupra unei construcții se execută lucrări de modificare și/sau schimbare a destinației. Astfel, prin prevederile art.7 alin.(3) din norme s-a instituit cerința ca documentațiile tehnice depuse pentru clădiri care funcționează fără autorizație de securitate la incendiu să trateze întreaga construcție, chiar dacă lucrările de modificare și/sau schimbare de destinație vizează doar o zonă a acestora. Deși aceste prevederi au avut un impact pozitiv în asigurarea unui climat de siguranță pentru utilizatorii construcțiilor, în aplicarea lor au fost identificate numeroase situații care generează un blocaj în desfășurarea investițiilor și, implicit, în conformarea construcțiilor la cerința securitate la incendiu, după cum urmează:

- ✚ construcții cu mai mulți proprietari/chiriași - în acest caz au fost identificate multe situații în care unul sau doi proprietari doresc să intre în legalitate iar ceilalți nu dispun de fondurile necesare sau manifestă rea credință. Deși prevederile Legii nr.307/2006 impun o colaborare între aceștia, în fapt acest aspect este greu de dovedit și sancționat. Astfel, proprietarii de bună credință sunt nevoiți să funcționeze fără autorizație de securitate la incendiu deși doresc conformarea la cerința securitate la incendiu
- ✚ lipsa fondurilor necesare conformării întregii construcții la cerințele reglementărilor tehnice de proiectare în vigoare - această situație este constatată mai ales la investițiile din fonduri publice, în principal la unitățile sanitare.



Pe de altă parte, Legea nr.307/2006 nu distinge asupra modului în care se emit avizele și autorizațiile de securitate la incendiu, aspect care este detaliat în normele metodologice.

Luând act de aspectele prezentate mai sus, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență a identificat ca măsură de adaptare a cadrului de reglementare, introducerea posibilității obținerii avizului/autorizației de securitate la incendiu pe compartimente sau spații care pot fi asimilate unui compartiment de incendiu.

La baza acestui demers sunt avute în vedere următoarele considerente:

- ✚ asigurarea unui nivel optim de siguranță pentru utilizatorii construcției, date fiind caracteristicile de performanță la foc ale compartimentelor de incendiu (180 minute pentru pereți și 120 minute pentru planșee);
- ✚ construcția poate fi conformată la cerința fundamentală securitate la incendiu pe etape de investiții, în funcție de fondurile alocate;
- ✚ echiparea cu instalații de detectare, semnalizare, alarmare și stingere a incendiilor ar putea fi stabilită și realizată, după caz, pe compartiment de incendiu sau, pe etape, pentru conformarea întregii construcții.

Un alt aspect este legat de faptul că actualele norme metodologice oferă posibilitatea de a depune documentațiile și în format electronic. În aplicarea acestor prevederi au fost constatate o serie de interpretări legate de persoanele care trebuie să semneze electronic documentațiile depuse. Utilizarea sintagmei „factori implicați în procesul de avizare/autorizare” a creat confuzie în sensul în care s-a interpretat că acești factori sunt cei menționați la art.6 alin.(2) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Potrivit prevederilor Legii nr. 307/2007, obligația de a obține avizele și autorizațiile de securitate la incendiu revine investitorului sau beneficiarului, caz în care cererea transmisă în format electronic trebuie însoțită de semnătura electronică a acestora. De asemenea, documentația tehnică ce însoțește cererea transmisă electronic trebuie însoțită de factorii care concură la proiectarea și verificarea proiectului. Astfel, semnăturile ar putea fi regăsite, în forma olografă, pe documentația tehnică imprimată pe suport letric și, ulterior, copiată în format electronic sau atașate ca semnături electronice la documentația vehiculată exclusiv electronic.

În Monitorul Oficial al României nr.873 din 30 octombrie 2019 a fost publicată Legea nr.193/2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Prin acest act normativ se instituie obligația ca instituțiile publice să emită avize, inclusiv avizul de securitate la incendiu, în termen de 15 zile lucrătoare. Actualele norme metodologice statuează ca termen de eliberare a acestor acte de autoritate 15 zile, în corelare cu Legea nr.50/1991 în vigoare la data elaborării normelor. Astfel, apare necesitatea de a corela prevederile normelor metodologice cu noul cadru normativ instituit de Legea nr.193/2019.

BIROUL EXECUTIV CENTRAL

„Unitas per Veritatem”

